

ENERGISTATUS

Detta är en sammanfattning av Energianalys och Driftoptimering av 1117 Husie Stadsdelsförvaltning.

Fastighetsfakta

Fastighet: Kv. Höjagården 1
Populärnamn: Husie Stadsdelsförvaltning
Adress: Agnesfridsvägen 2, Malmö
Ägare: Malmö kommun
Ägarens beteckning: 1117
Förvaltare: Stadsfastigheter
Kontaktperson: Torbjörn Nilsson 040 34 18 98
LMV- nr.:
Byggår: 1971
Renovering: 1996
Area: 1081 m²
Byggnadskategori: Kontor

Levererad energi kWh/m²

	2003	2005	Förändring
Fjärrvärme	198	114	- 42.0 %
El	39	22	-44.0 %

- Förändringarna är hämtade ur Stadsfastigheters sammanställning för 2005
- OBS! Jämförelsen är gjord mot år 2003.*

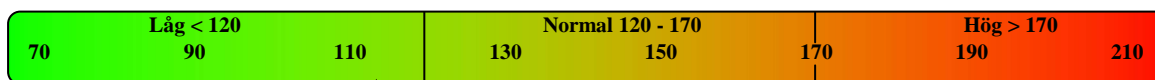
Tekniska installationer

- Fjärrvärme
- Mekanisk till och frånluft med återvinning
- Datoriserad styrutrustning
- Termostater på radiatorer

Utförda åtgärder

- Injusterat radiatorer med EB-metoden
- Justerat värmekurvor så de stämmer med byggnadens värmebehov
- Åtgärdat i styrsystemet så att ventilationen inte går dygnet runt
- Återställt styrsystemet i automatkläge
- Kalibrerat stängningsläget på styrventil 5602-SV11
- Justerat regulatorparametrar på 5602-hetvatten
- Åtgärdat återvinningsspjället på aggregat 5701

Energiprestanda VÄRME. Jämförelsevärden 2005 kWh/m²



Efter åtgärder

Före åtgärder

Energiprestanda EL. Jämförelsevärden 2005 kWh/m²



Efter åtgärder

Före åtgärder

Övrig information

- Jämförelsevärden är hämtade från SCB:s energistatistik och aktuella värden från Janus@Energistatistik
- Energiprestanda är ett mått på förbrukad värme och elenergi per kvadratmeter. Det omfattar uppvärmning, ventilation, varmvatten, hissar, belysning och eventuell kylning.
- Fjärrvärmeanvändningen är normalårskorrigerad och gäller för fastighet med värmeåtervinning.
- Den stora nergången på värme och elförbrukning beror på att det förekom många felaktigheter i funktioner tidigare.*

Utförd energianalys

Utförd av: Drift-Energi-Control, 046-73 32 60
Ansvarig: Christer Wihlborg, 0730-91 52 64
Datum: 2006-02-26
Projekt nr: P4032/TN

Vattenförbrukning 2005 liter/m²

	2005	Differens
Aktuell fastighet	252	-37 %
Jämförbar fastighet	400	